

深圳市珠深建设发展有限公司公务用车租赁服务（第二
次）
采购文件
（适用于询比采购）

采购人（章）：深圳市珠深建设发展有限公司

联系人：张王

联系电话：15378350825

编制时间：2026年6月

一、采购邀请

1	项目名称	深圳市珠深建设发展有限公司公务用车租赁服务（第二次）
2	项目地址	珠海市
3	采购内容	本次采购内容为深圳市珠深建设发展有限公司公务用车租赁服务。服务内容包括为深圳市珠深建设发展有限公司提供一辆新能源公务用车租赁服务。具体内容按合同及需求书约定执行。
4	报价要求	含税报价≤16,267.53元上限，不设下限。
5	供应商资格要求	<ol style="list-style-type: none">1. 具有合法有效的营业执照。2. 近3年内完成过与本项目同类业绩。（提供合同复印件，包括双方用印页、合同封面页、合同关键条款等合同关键页证明资料）。3. 供应商须具有较好的纳税信用评价，纳税信用等级为A或B或M级。（提供上一年度税务系统企业纳税信用等级查询截图，或税务机关出具的年度纳税信用评价信息表）。4. 供应商须具备良好的信用，未被列入“信用中国”网站的“严重失信”及“经营异常”名录且无“行政处罚”记录。（提供信用中国查询截图）。5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目。如发现上述情况，相关供应商的响应文件均作无效处理。
6	议程安排	<ol style="list-style-type: none">1. 响应文件递交截止时间：2026年6月22日11时00分（北京时间）。2. 评审时间：2026年6月22日11时00分（北京时间）。3. 评审地点：珠海市高新区金唐东路88号珠海信息港D栋22层会议室。4. 响应文件递交方式：<ol style="list-style-type: none">4.1 本项目接受现场递交或邮寄方式递交响应文件。4.2 采用邮寄方式的供应商应注意：<ol style="list-style-type: none">(1) 响应文件递交时间以采购人签收时间为准。(2) 采购人对邮寄过程中可能发生的迟交、遗失或损毁不承担任何责任，相关风险由供应商自行承担。

		<p>(3)顺丰快递（寄方付费）寄送至以下地址：</p> <p>收件地址：珠海市高新区金唐东路 88 号珠海信息港 D 栋 22 层</p> <p>收件人：张工</p> <p>联系电话：15378350825</p> <p>5. 评审会议说明：</p> <p>5.1 本项目 <input checked="" type="checkbox"/>不邀请 <input type="checkbox"/>邀请 供应商现场参加评审会议。</p> <p>5.2 评审过程中各类澄清采用电话、电子邮件等方式进行。供应商应确保响应文件所载联系电话畅通，因供应商原因导致未能及时澄清的，相应后果由供应商自行承担。</p>																											
7	支付及结算方式	<p>1. 本项目服务费用包含租赁费、保险费、交车服务费等费用。</p> <p>2. 服务单位，每月五日前向采购人开具增值税专用发票，采购人在收到发票之日起 10 个工作日支付上月租赁服务费。</p>																											
8	服务要求	<p>1. 租赁车辆具体要求如下表：</p> <table border="1" data-bbox="566 896 1410 1657"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>需求事项</th> <th>具体内容</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>参考车型</td> <td>比亚迪秦 L DMi、比亚迪海狮 06 DMi、比亚迪海豹 06 DMi</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>官方指导价</td> <td>≤15 万元（国产自主品牌优）</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>车况</td> <td>全新或车龄≤1 年，行驶里程≤1 万公里，无重大事故</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>纯电续航里程</td> <td>≥100 公里</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>车牌</td> <td>深圳本地牌照（粤 B 绿牌）</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>电池类型</td> <td>磷酸铁锂电池优先</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>充电接口</td> <td>支持快充和慢充</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>配置要求</td> <td>自动挡、倒车影像、导航、蓝牙、空调、皮质座椅等商务配置</td> </tr> </tbody> </table> <p>2. 服务要求事项</p> <p>(1) 服务单位免费送车至采购人指定地点，并提供车辆检测报告、行驶证、保险单、保养记录等文件，协助办理验车及交接手续；</p> <p>(2) 服务单位提供车辆涵盖车损险、第三者责任险（保额≥100 万元）。</p>	序号	需求事项	具体内容	1	参考车型	比亚迪秦 L DMi、比亚迪海狮 06 DMi、比亚迪海豹 06 DMi	2	官方指导价	≤15 万元（国产自主品牌优）	3	车况	全新或车龄≤1 年，行驶里程≤1 万公里，无重大事故	4	纯电续航里程	≥100 公里	5	车牌	深圳本地牌照（粤 B 绿牌）	6	电池类型	磷酸铁锂电池优先	7	充电接口	支持快充和慢充	8	配置要求	自动挡、倒车影像、导航、蓝牙、空调、皮质座椅等商务配置
序号	需求事项	具体内容																											
1	参考车型	比亚迪秦 L DMi、比亚迪海狮 06 DMi、比亚迪海豹 06 DMi																											
2	官方指导价	≤15 万元（国产自主品牌优）																											
3	车况	全新或车龄≤1 年，行驶里程≤1 万公里，无重大事故																											
4	纯电续航里程	≥100 公里																											
5	车牌	深圳本地牌照（粤 B 绿牌）																											
6	电池类型	磷酸铁锂电池优先																											
7	充电接口	支持快充和慢充																											
8	配置要求	自动挡、倒车影像、导航、蓝牙、空调、皮质座椅等商务配置																											

9	服务期限	暂定租赁期限为三个月，具体起租时间以交车时间为准。
10	采购文件 附件清单	<ul style="list-style-type: none"> ■合同文本； ■需求书。
11	响应文件组成	<p>1. 文件份数</p> <p>(1) 纸质版正本一份、副本一份；</p> <p>(2) 电子版一份。</p> <p>2. 文件内容</p> <p>(1) 响应文件封面，详见响应文件格式（二）；</p> <p>(2) 资格证明文件，详见响应文件格式（三）；</p> <p>(3) 法定代表人身份证明及授权委托书，详见响应文件格式（四）、（五）；</p> <p>(4) 响应承诺书，详见响应文件格式（六）；</p> <p>(5) 报价书，详见响应文件格式（七）。</p> <p>3. 文件编制及封装要求</p> <p>(1) 供应商应按照采购文件提供的格式、内容和顺序编制响应文件，正、副本分别装订成册，副本可为正本复印件；</p> <p>(2) 电子版以U盘或光盘形式存储，内容为已签字盖章的响应文件PDF扫描件，须与纸质版完全一致；</p> <p>(3) 纸质版与电子版共同密封在不透明的封袋中，封袋包装封面详见响应文件格式（一）。</p>
12	响应有效期	响应文件递交截止之日起 90 个日历天。
13	响应保证金	无
14	响应文件 否决性条款	<ol style="list-style-type: none"> 1. 响应文件逾期送达； 2. 响应文件未密封或封口未加盖公章； 3. 采购文件明示盖公章处未加盖公章的； 4. 采购文件明示需签字或盖章处未签字或盖章的； 5. 响应文件签字代表不是法定代表人或被授权委托人的； 6. 供应商不满足资格要求或资格证明文件不全的； 7. 未按采购文件规定格式填写的； 8. 报价超出报价范围的；

		<p>9. 响应文件附有采购人不能接受的条件;</p> <p>10. 不符合法律、法规和采购文件规定的其他实质性要求的。</p>
15	有效供应商不足的处理	截止至响应文件递交截止时间, 提交响应文件的供应商不足三家的, 或经评审小组评审的有效供应商不足三家的, 本次采购活动失败。
16	评审小组	评审小组由[3]名(3人以上单数)成员组成。
17	评审办法	<input checked="" type="checkbox"/> 最低价评审法 <input type="checkbox"/> 合理低价评审法 <input type="checkbox"/> 综合评分法
18	异议及投诉	<p>供应商或者其他利害关系人对评审结果有异议的, 应当在成交结果发出后 3 日内向采购人提出, 采购人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复。</p> <p>供应商或者其他利害关系人认为采购活动不符合法律、法规和规章规定的, 自知道或者应当知道之日起 10 日内, 向采购人提出, 采购人应当自收到投诉之日起 15 个工作日内作出答复。</p>
19	其他说明	报价需保留小数点后两位, 评审时发现报价小数点未按要求保留的, 视为细微偏差, 按照四舍五入计算。报价大写与小写不一致的, 以大写为准。报价计算有误时, 在报价总价(或费率)不变的前提下, 按照有利于采购人的原则进行修正。

二、评审规则（适用于最低价评审法）

1. 开启响应文件，评审小组将对供应商进行资格审查。
2. 评审小组将对通过资格审查的供应商按照投标报价由低到高进行排序。以不含税总价参与评审，当出现报价相同且影响名次排序情况时，则采用随机摇号方式按照大号在前进行排序。
3. 排名第 1 的有效供应商为第一成交候选人，排名第 2 的有效供应商为第二成交候选人，排名第 3 的有效供应商为第三成交候选人。
4. 第一成交候选人为成交供应商。

三、响应文件格式

(一) 包装封面

_____年__月__日__时__分之前不得开启。

项目名称：深圳市珠深建设发展有限公司公务用车租赁服务（第二次）

供应商（法人公章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或签章）：

通讯地址：

邮政编码：

联系人：

联系电话：

联系邮箱：

(二) 响应文件封面

响应文件

项目名称：深圳市珠深建设发展有限公司公务用车租赁服务（第二次）

供应商（法人公章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或签章）：

联系人：

联系电话：

联系邮箱：

资格证明文件

1. 提供营业执照（副本）复印件并加盖供应商公章。
2. 提供近 3 年内完成过与本项目同类业绩证明材料复印件加盖供应商公章。
3. 提供上一年度税务系统企业纳税信用等级查询截图，或税务机关出具的年度纳税信用评价信息表加盖供应商公章。
4. 信用中国”截图

提供“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）“严重失信”“经营异常”“行政处罚”查询记录。提供网站截图并加盖供应商公章。说明：

(1) 严重失信、经营异常查询示例如下：

The image displays two side-by-side screenshots of the Credit China (信用中国) website. Both screenshots show the search results for the company '深圳市珠深建设发展有限公司' (Shenzhen Zhushen Construction Development Co., Ltd.) with a unified social credit code of 91440400MA51T0LT6G. The left screenshot shows the '严重失信' (Serious失信) category, and the right screenshot shows the '经营异常' (Abnormal Operation) category. Both categories show a search result count of 0. The website header includes the '信用中国' logo and navigation tabs such as '信息公开', '信用动态', '信用立法', '政策法规', '信用承诺', '城市信用', and '走进信用'. The main content area includes a search bar, a list of search results (currently empty), and a '基础信息' (Basic Information) table. The table lists the legal representative as 周知华 (Zhou Zhihua), the company type as 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资) (Limited liability company (wholly owned by a natural person or foreign-invested legal person)), and the address as 深圳市龙岗区龙城街道黄岗社区皇岗街701号21楼701 (No. 701, 21st floor, Huanggang Street, Huanggang Community, Longcheng Street, Longgang District, Shenzhen).

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	周知华	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2018-06-04	住所	深圳市龙岗区龙城街道黄岗社区皇岗街701号21楼701

(2) 行政处罚查询方式如下：信用中国-信息公示-行政管理信息查询-行政处罚-输入供应商名称-点击查询，示例如下：



(四) 法定代表人身份证明

法定代表人身份证明

_____ (法定代表人姓名) 系 _____ (供应商名称) 法定代表人。

特此证明。

供应商 (公章):

年 月 日

法定代表人身份证正反面复印件

(五) 法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

本人（法定代表人姓名）系（供应商名称）的法定代表人，现委托（被授权委托人姓名）代表本人负责参加深圳市珠深建设发展有限公司组织的深圳市珠深建设发展有限公司公务用车租赁服务（第二次）活动，处理与之相关的事务。

委托期限（ ）年（ ）月（ ）日起至响应有效期截止日。

被授权委托人无转让委托权。

被授权委托人在以上期限之内从事授权范围之内的相关活动引起的一切法律责任均由供应商承担。

附件：法定代表人身份证明

供应商（公章）：

法定代表人（签名或签章）：

被授权委托人（签名或签章）：

年 月 日

被授权委托人身份证正反面复印件

备注：法定代表人作为代表签署响应文件的，则无需提供本授权委托书。

(六) 响应承诺书

响应承诺书

深圳市珠深建设发展有限公司：

我司已详细阅读了深圳市珠深建设发展有限公司公务用车租赁服务（第二次）的采购文件，自愿参加上述项目采购活动，现就有关事项向采购人郑重承诺如下：

1. 接受采购文件全部内容。遵守相关工作会议现场纪律。
2. 响应有效期为响应文件递交截止之日起 90 个日历天。
3. 保证响应文件内容无任何虚假。若评审过程中查出有虚假，同意作无效响应文件处理，若成交之后查出有虚假，同意废除成交资格。
4. 保证响应文件不存在低于成本的恶意报价行为。
5. 保证按采购文件及成交通知书的规定内容商签合同，完全接受采购文件所附合同文本。
6. 保证按合同约定完成合同范围内的全部内容。
7. 保证成交之后安排专业技术人员开展工作。
8. 保证按采购文件及合同约定的原则处理费用事宜，不发生签署合同之后恶意提高费用的行为。

若有违反以上任意一条，同意被废除成交资格。

供应商（公章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或签章）：

年 月 日

(七) 报价书

报价书

我司自愿参加深圳市珠深建设发展有限公司组织的深圳市珠深建设发展有限公司公务用车租赁服务采购（第二次）

活动，接受采购文件的全部内容，我司报价如下：

序号	车辆能源类型	车辆特征	单位	数量	暂定期	计算方式	不含税单价报上限	报价		备注
								不含税单价	合价	
1	插电混动	1. 车辆类型：5 座三厢轿车/SUV 2. 官方指导价：≤15 万元（参考车型：比亚迪秦 L DMi、比亚迪海狮 06 DMi、比亚迪海豹 06 DMi） 3. 插电混动：纯电续航里程：≥100 公里 4. 车龄：≤1 年 5. 行驶里程：≤1 万公里 6. 牌照要求：粤 B 牌照 7. 电池类型：磷酸铁锂电池优先 8. 充电接口：支持快充和慢充 9. 配置要求：自动挡、倒车影像、导航、蓝牙、空调、皮质座椅	辆/月	1	3	按月计算 租期	4,798.68			报价车型为_
2		不含税金额合计								
3		暂定税金（税率：_%）								
4		暂定含税金额合计								

备注:

- 1、以上车辆单价包含了车辆的租金费用;
- 2、保险要求 (必须包含且保额不低于以下标准): 涵盖车损险、第三者责任险 (保额 \geq 100 万元) 等
- 3、交车服务: 免费送车至指定地点, 协助办理验车及交接手续
- 4、换车服务:
 - 车辆因故障无法行驶且 24 小时内无法修复的, 供应商应提供同档次或更高档次的替换车辆
 - 车辆发生重大事故的, 供应商应在 3 个工作日内更换全新车辆
- 5、暂定租赁时间 3 个月, 具体起租时间以交车时间为准。采购人根据实际使用需求使用, 延长或缩短租赁费用按合同约定单价结算。

供应商 (公章):

法定代表人或被授权委托人 (签名或签章):

年 月 日

